IPAM PROYECTOS

# Catálogo de servicios

Consultoría en medio ambiente, seguridad industrial, protección civil, licencias y cumplimiento integral para tu empresa.

**5**
líneas de negocio

**80**
servicios y soluciones

**20**
años de trayectoria

www.ipam-proyectos.com.mx
contacto@ipam.mx
56 1165 2599

# 1 Medio Ambiente

28 servicios

| N.° | SERVICIO | ¿CÓMO APOYAMOS A TU EMPRESA? |
|---|---|---|
| 1 | **Manifestaciones de Impacto Ambiental** | Evaluamos los posibles impactos de tu proyecto y preparamos el estudio para gestionar su autorización ambiental estatal o federal, incluyendo industria e hidrocarburos. |
| 2 | **Informes preventivos ambientales** | Integramos la información técnica de tu proyecto para presentarla ante la autoridad cuando corresponda esta modalidad de evaluación ambiental. |
| 3 | **Declaratorias de Cumplimiento Ambiental** | Preparamos la documentación necesaria para declarar el cumplimiento de los requisitos ambientales aplicables a tu proyecto o establecimiento. |
| 4 | **Modificación de autorizaciones ambientales** | Te acompañamos en la gestión de cambios de obras, actividades, plazos o condiciones de proyectos previamente autorizados. |
| 5 | **Exenciones o no requerimiento de impacto ambiental** | Analizamos tu proyecto e integramos el sustento técnico para solicitar que la autoridad determine si requiere autorización de impacto ambiental. |
| 6 | **Estudios de Riesgo Ambiental** | Identificamos escenarios de accidentes relacionados con sustancias y procesos peligrosos, sus posibles consecuencias y las medidas para reducir sus riesgos. |
| 7 | **Análisis de Vulnerabilidad y Riesgo** | Evaluamos las amenazas que pueden afectar a tus instalaciones, personal y entorno para orientar las acciones de prevención y protección. |
| 8 | **Programas para la Prevención de Accidentes** | Desarrollamos medidas y procedimientos para prevenir accidentes y organizar la respuesta ante emergencias asociadas con actividades de riesgo. |
| 9 | **Estudios de Daño Ambiental** | Evaluamos las afectaciones ambientales para determinar su alcance y proponer medidas de atención, restauración o compensación. |
| 10 | **Evaluaciones de Impacto Social** | Analizamos cómo puede afectar tu proyecto a las comunidades y grupos relacionados, y proponemos medidas para gestionar esos impactos. |
| 11 | **Licencias de emisiones a la atmósfera** | Integramos y gestionamos la documentación de tus fuentes de emisión para solicitar o modificar la licencia ambiental correspondiente. |

| N.° | SERVICIO | ¿CÓMO APOYAMOS A TU EMPRESA? |
|---|---|---|
| 12 | **Cédula de Operación Anual Federal** | Organizamos la información ambiental de tu operación y preparamos su reporte anual ante la autoridad federal. |



| | | |
|---|---|---|
| 13 | **Reportes ambientales estatales: COA y COI** | Preparamos el reporte de operación ambiental que corresponda a tu establecimiento y a la entidad donde se ubica. |
| 14 | **Inventarios para el Registro Nacional de Emisiones — RENE** | Cuantificamos las emisiones de gases y compuestos de efecto invernadero de tu operación para integrar el inventario y reporte correspondiente. |
| 15 | **Evaluación de emisiones atmosféricas, ruido y vibraciones** | Medimos y evaluamos las emisiones y niveles generados por tu operación para identificar su condición frente a los criterios aplicables. |
| 16 | **Registro y categorización de generadores de residuos peligrosos** | Te ayudamos a registrar tu establecimiento, determinar su categoría de generación y actualizar la información cuando cambie tu operación. |
| 17 | **Registro de residuos de manejo especial** | Integramos y gestionamos el registro o actualización de los residuos de manejo especial generados por tu empresa. |
| 18 | **Planes de manejo de residuos peligrosos** | Desarrollamos o actualizamos el plan que organiza el manejo de tus residuos peligrosos, desde su generación hasta su entrega a prestadores autorizados. |
| 19 | **Planes de manejo de residuos de manejo especial** | Definimos o actualizamos las acciones para separar, almacenar, aprovechar y disponer los residuos de manejo especial de tu operación. |
| 20 | **Estudios de agua** | Realizamos el muestreo y análisis contratado para conocer la calidad del agua y evaluar los parámetros relevantes para tu actividad. |
| 21 | **Permisos municipales de descarga de aguas residuales** | Preparamos el expediente y te acompañamos en la gestión del permiso de descarga ante el municipio correspondiente. |
| 22 | **Factibilidad hidráulica y de servicios** | Gestionamos la evaluación de disponibilidad de agua, drenaje y servicios asociados para apoyar la planeación de tu proyecto. |
| 23 | **Planos hidrosanitarios y memorias de cálculo** | Elaboramos los planos y cálculos de las instalaciones de agua y drenaje que requiere tu inmueble o proyecto. |
| 24 | **Programas de ahorro y uso eficiente del agua** | Identificamos oportunidades para reducir pérdidas, mejorar el control del consumo y aprovechar mejor el agua en tu operación. |

| N.° | SERVICIO | ¿CÓMO APOYAMOS A TU EMPRESA? |
|---|---|---|
| 25 | **Auditorías ambientales federales** | Revisamos tus documentos y condiciones de operación para identificar incumplimientos y establecer prioridades de atención ambiental. |
| 26 | **Atención de inspecciones ambientales** | Te acompañamos en la revisión de evidencias, atención de requerimientos y seguimiento de observaciones de la autoridad ambiental. |
| 27 | **Dictámenes de arbolado** | Evaluamos las condiciones del arbolado y elaboramos el sustento técnico para recomendar su manejo o intervención. |
| 28 | **Asesoría en sistemas de gestión ambiental — ISO 14001** | Te apoyamos en la organización, documentación e implementación de un sistema para gestionar tus impactos ambientales y mejorar su desempeño. |

# 2 Seguridad Industrial y Salud Ocupacional

9 servicios



| N.° | SERVICIO | ¿CÓMO APOYAMOS A TU EMPRESA? |
|---|---|---|
| 29 | **Diagnóstico de cumplimiento normativo STPS** | Identificamos los requisitos de seguridad y salud aplicables a tu centro de trabajo, las brechas existentes y las prioridades de atención. |
| 30 | **Auditoría y verificación de cumplimiento en seguridad y salud** | Revisamos a detalle tus documentos, evidencias y condiciones de trabajo para evaluar el cumplimiento e identificar acciones correctivas. |
| 31 | **Implementación documental y operativa del cumplimiento STPS** | Te ayudamos a desarrollar los estudios, programas, procedimientos y registros contratados, y a poner en práctica las acciones correspondientes. |
| 32 | **Identificación de peligros, análisis y evaluación de riesgos** | Evaluamos tus actividades, equipos y áreas de trabajo para identificar riesgos y definir medidas que protejan a tu personal. |
| 33 | **Monitoreo del ambiente laboral** | Medimos y evaluamos los agentes incluidos en el estudio para conocer la exposición de tus trabajadores y orientar medidas de control. |
| 34 | **Registro de recipientes sujetos a presión** | Integramos la información técnica y documental de tus equipos para gestionar el registro que corresponda. |
| 35 | **Capacitación en seguridad y salud en el trabajo** | Preparamos a tu personal en prácticas y requisitos de seguridad relacionados con sus actividades y riesgos laborales. |
| 36 | **Atención de inspecciones STPS** | Te apoyamos en la preparación de documentación, atención de requerimientos y seguimiento a observaciones de la autoridad laboral. |
| 37 | **Asesoría en sistemas de gestión de seguridad y salud — ISO 45001** | Te acompañamos en la implementación de un sistema para prevenir lesiones, gestionar riesgos laborales y mejorar las condiciones de trabajo. |

# 3 Protección Civil y Capacitación

15 servicios



| N.° | SERVICIO | ¿CÓMO APOYAMOS A TU EMPRESA? |
|---|---|---|
| 38 | **Programas Internos de Protección Civil** | Elaboramos o renovamos el programa de tu inmueble para organizar la prevención, las brigadas y la respuesta ante emergencias. |
| 39 | **Programas Específicos de Protección Civil** | Preparamos el programa de prevención y respuesta requerido para tu actividad, evento o situación particular. |
| 40 | **Visto Bueno de Protección Civil** | Integramos y gestionamos el expediente para un trámite nuevo o renovación ante la autoridad municipal o estatal correspondiente. |
| 41 | **Dictámenes técnicos de Bomberos** | Te acompañamos en la integración documental y gestión de la evaluación de las condiciones de protección contra incendios. |
| 42 | **Capacitación y entrenamiento contra incendios** | Preparamos a tu personal para prevenir y responder ante incendios, con opciones de capacitación y prácticas en campo de entrenamiento. |
| 43 | **Primeros auxilios** | Capacitamos a tu personal para brindar atención inicial ante lesiones o emergencias médicas mientras llega ayuda especializada. |
| 44 | **Evacuación de inmuebles** | Entrenamos a tus brigadistas para organizar la salida de ocupantes, utilizar rutas de evacuación y controlar puntos de reunión. |
| 45 | **Búsqueda y rescate** | Desarrollamos habilidades para localizar y apoyar a personas durante una emergencia, conforme al nivel y condiciones del curso. |
| 46 | **Comunicación durante emergencias** | Preparamos a tu personal para transmitir alertas y coordinar información entre brigadas y responsables durante un incidente. |
| 47 | **Formación de brigadas multifuncionales** | Integramos módulos de capacitación para que tu equipo desempeñe distintas funciones de prevención y respuesta a emergencias. |
| 48 | **Capacitación del Comité Interno de Protección Civil** | Orientamos a los integrantes del comité sobre sus responsabilidades y la coordinación del programa de protección civil. |
| 49 | **Capacitación del Grupo de Apoyo Especial** | Preparamos al personal designado para asistir a quienes necesiten apoyo específico durante una emergencia. |

| N.° | SERVICIO | ¿CÓMO APOYAMOS A TU EMPRESA? |
|---|---|---|
| 50 | **Apoyo psicológico de primer contacto** | Enseñamos herramientas básicas para brindar contención y orientación inicial a personas afectadas por una emergencia. |
| 51 | **Manejo de materiales y residuos peligrosos** | Capacitamos a tu personal para reconocer peligros y aplicar prácticas de clasificación, manejo y disposición conforme al temario contratado. |
| 52 | **Sistema de Comando de Incidentes** | Formamos a tu equipo en una estructura de organización que permite coordinar funciones, comunicación y recursos durante un incidente. |

# 4 Licencias, Permisos y Dictámenes

24 servicios



| N.° | SERVICIO | ¿CÓMO APOYAMOS A TU EMPRESA? |
|---|---|---|
| 53 | **Licencias de funcionamiento mercantil** | Preparamos expedientes y gestionamos licencias nuevas o renovaciones para la operación de tu establecimiento ante autoridades estatales o municipales. |
| 54 | **Avisos de funcionamiento mercantil** | Gestionamos los avisos correspondientes a establecimientos de bajo impacto, impacto vecinal o impacto zonal. |
| 55 | **Licencias y permisos para venta de bebidas alcohólicas** | Integramos y gestionamos los trámites nuevos o renovaciones relacionados con la venta de bebidas alcohólicas en tu establecimiento. |
| 56 | **Licencias de uso de suelo** | Te acompañamos en la integración y gestión de la licencia de uso de suelo estatal o municipal correspondiente a tu predio. |
| 57 | **Alineamiento y Número Oficial** | Gestionamos el documento que establece el alineamiento de tu predio respecto de la vía pública y su número oficial. |
| 58 | **Cédulas Informativas de Zonificación** | Gestionamos el documento que permite conocer los usos y disposiciones urbanas aplicables a tu predio. |
| 59 | **Licencias de construcción** | Preparamos y gestionamos el expediente para solicitar la autorización de las obras contempladas en tu proyecto. |
| 60 | **Trámites de terminación de obra** | Te apoyamos en la documentación y gestión para informar o registrar la conclusión de tu obra ante la autoridad. |
| 61 | **Evaluación de Impacto Estatal — EVIE** | Integramos y gestionamos la evaluación de tu proyecto, de forma integral o por especialidades técnicas, según sus requerimientos. |
| 62 | **Seguimiento de condicionantes EVIE** | Organizamos las obligaciones y evidencias necesarias para dar seguimiento a las condiciones establecidas en la evaluación de tu proyecto. |
| 63 | **Estudios de mecánica de suelos** | Evaluamos las características del terreno para aportar información técnica al diseño de cimentaciones y al desarrollo de tu proyecto. |
| 64 | **Estudios hidrológicos, geológicos y geofísicos** | Analizamos las condiciones del agua, terreno y subsuelo para apoyar las decisiones de planeación y diseño de tu proyecto. |
| 65 | **Planos arquitectónicos con firmas requeridas** | Elaboramos los planos de tu proyecto y coordinamos la intervención profesional contemplada en la propuesta. |

| N.° | SERVICIO | ¿CÓMO APOYAMOS A TU EMPRESA? |
|---|---|---|
| 66 | **Opiniones técnicas** | Preparamos el análisis y expediente necesarios para gestionar la opinión técnica requerida para tu proyecto. |
| 67 | **Avisos sanitarios de establecimientos** | Gestionamos avisos de funcionamiento, modificación o baja de establecimientos de productos y servicios. |
| 68 | **Avisos de responsable sanitario** | Te apoyamos en la gestión de avisos de alta, modificación o baja del responsable sanitario de establecimientos de servicios de salud. |
| 69 | **Evaluación y seguridad estructural** | Evaluamos las condiciones estructurales de tu inmueble y coordinamos el dictamen o la Constancia de Seguridad Estructural que corresponda. |
| 70 | **Evaluación y documentación de instalaciones eléctricas** | Elaboramos diagramas unifilares y coordinamos la evaluación y dictamen de tu instalación eléctrica, de forma individual o conjunta. |
| 71 | **Dictámenes de gas LP — Aprovechamiento** | Coordinamos la evaluación de las condiciones técnicas y de seguridad de tu instalación de aprovechamiento de gas LP. |
| 72 | **Dictámenes de gas LP — Autoconsumo** | Coordinamos la evaluación y dictamen de las instalaciones de gas LP destinadas al autoconsumo. |
| 73 | **Dictámenes de gas LP — Montacargas** | Coordinamos la evaluación y dictamen de las instalaciones de suministro de gas LP para montacargas. |
| 74 | **Dictámenes de gas natural** | Coordinamos la evaluación de las condiciones técnicas y de seguridad de tu instalación de gas natural y su dictamen correspondiente. |
| 75 | **Visto Bueno de Seguridad y Operación** | Integramos y gestionamos el trámite nuevo o renovación relacionado con las condiciones de seguridad y operación de tu inmueble. |
| 76 | **Corresponsable en Instalaciones** | Coordinamos la participación del profesional y la documentación requerida para la corresponsabilidad en instalaciones de tu proyecto. |

# 5 Gestión Integral de Cumplimiento

4 soluciones



| N.° | SOLUCIÓN | ¿CÓMO APOYAMOS A TU EMPRESA? |
|---|---|---|
| 77 | **Diagnóstico integral de cumplimiento** | Te damos una visión conjunta de las obligaciones y brechas de tu empresa en medio ambiente, seguridad y salud, y protección civil. |
| 78 | **Programa integral de cumplimiento** | Convertimos los hallazgos del diagnóstico en un plan de trabajo con acciones, responsables, prioridades y fechas de atención. |
| 79 | **Seguimiento regulatorio mensual** | Revisamos periódicamente tus vencimientos, compromisos y evidencias para mantener visibilidad sobre avances y pendientes. |
| 80 | **Coordinación de cumplimiento** | Asignamos un responsable para coordinar el programa contratado, dar seguimiento a los participantes y comunicar sus resultados. |